

De Raad van de gemeente Nijmegen

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum 18 november 2024
Onderwerp <i>verloedering Goffertpark</i>			Bijlage(n) div.

Geachte leden,

In de Nieuwsbrief gemeenteraad Nijmegen van 12 november 2024 staan de volgende gegevens over de Politieke Avond op woensdag 27 november 2024 om 19:00 uur in de Traianuskamer:

[Theeschenkerij Goffert](#)

De gemeente heeft het plan om mee te werken aan de komst van een theeschenkerij in het Goffertpark. Deze theeschenkerij wordt dan een plek waar men terecht kan voor een drankje of een maaltijd. Ook is er plek voor sociale activiteiten voor de buurt. De fractie van de SP, GewoonNijmegen.NU en de Partij voor de Dieren wil hierover in gesprek met het college en andere fracties om duidelijkheid krijgen of de theeschenkerij kan leiden tot overlast in de buurt of in strijd is met de monumentale status van het Goffertpark.

vraag

Theeschenkerij De Goffert stond op een andere locatie. Heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om de omgevingsvergunning voor het Goffertpark in te trekken? De AANLEG van Stadspark De Goffert dateert uit 1935-1939 naar ontwerp van plantage-meester J.H. Schmidt. De beoogde locatie is een open terrein met solitaire bomen en struiken.

Over de Beleidsregels Locatiegebonden Evenementenbeleid Nijmegen in het Gemeenteblad 2024, 439315, van 30 oktober 2024 staat een 'Plattegrond evenementenlocatie Stadspark De Goffert' (sic) en de tekst:

"Momenteel worden plannen opgesteld voor het bouwen van een theeschenkerij nabij de Schep. Voor de actuele van de plannen van de Theeschenkerij klik [hier](#)."

De gegevens zijn kennelijk van de initiatiefnemers. Daarin staat niets over het gemeentelijk monument en/of de [Erfgoedverordening Nijmegen 2021](#). In artikel 2, eerste lid, staat de volgende tekst:

1. Burgemeester en wethouders houden een door eenieder te raadplegen gemeentelijk register bij van krachtens deze verordening onherroepelijk aangewezen cultureel erfgoed (gemeentelijk erfgoedregister).

De gegevens zijn niet voor een ieder toegankelijk; zie Kaartviewer. *“In de theorie klopt de praktijk wel, maar in de praktijk klopt de theorie nooit!”* (bron: www.desteven.nl).

De gemeenteraad heeft op 31 januari 2001 de naam Goffertpark vastgesteld. Dat komt niet overeen met het besluit van B&W d.d. 14 maart 1939 met de naam Stadspark De Goffert. Heidepark hoort daar niet bij. Het oorspronkelijke besluit is nooit ingetrokken.

Dezelfde raad heeft op 14 juli 2004 besloten het *Goffertpark* te beschermen als gemeentelijk monument.* De begrenzing van het beschermde gebied komt volgens het raadsvoorstel d.d. 8 juni 2004 overeen met het gebied dat binnen de straatnaamgeving officieel als Goffertpark is aangeduid. Het park is in de gemeentelijke monumentenlijst ingeschreven als *Stadspark de Goffert*.

Bij de formele tekst van het besluit tot aanwijzing staat:

Het STADSPARK DE GOFFERT bestaat uit de volgende beschermde complexonderdelen:


1. De AANLEG
2. De SCHUILKOEPEL
3. Het ROSARIUM
4. De BANK
5. De BRUG
6. Het OPENLUCHTTHEATER
7. De LANTAARNPAAL
8. Het STADION
9. De WATERTOREN

‘herbouwen’

Van het herbouwen van de Theeschenkerij De Goffert is geen sprake op de plaats van de oorspronkelijke locatie. Desondanks staat in de B&W Besluitenlijst en besluiten van dinsdag 11 juni 2024:

4.11 Uitgifte in erfpacht ten behoeve van herbouw van de theeschenkerij in het Goffertpark

Bijlagen

-  [Collegevoorstel Uitgifte in erfpacht ten behoeve van herbouw van de theeschenkerij in het Goffertpark](#) 106 KB

De Erfgoedverordening en/of het gemeentelijk erfgoedregister ben ik in dit verband niet tegengekomen. In de tekst wordt wel het gemeentelijk monument genoemd:

Argumenten

1.1 De herbouw van de theeschenkerij is een toevoeging aan de stad.

Het Goffertpark is een gemeentelijk monument. De terugbouw van de oorspronkelijke Theeschenkerij is vanuit cultuurhistorisch oogpunt een toegevoegde waarde voor het park. Ook zal de kwaliteit en gebruiksvriendelijkheid van onze openbare ruimte moeten toenemen nu de stad steeds meer verdicht. Ontmoeten zal meer plaatsvinden in de openbare ruimte. Een horecagelegenheid stimuleert het gebruik van en ontmoeting in en gebruik van het park.


Daarnaast werkt de gemeente mee aan initiatieven van inwoners om de stad mooier te maken.

Voldoet het plan aan de regels die de raad op 14 juli 2004 heeft vastgesteld? Sinds 2021 wilde NEC woontorens met tweehonderd woningen bij het stadion laten bouwen. Blijkbaar is niet voor iedereen duidelijk dat dit in strijd is met het gemeentelijk monument. De juiste gegevens over de Erfgoedverordening zijn kennelijk niet bekend of worden genegeerd.

Wat hebben de leden Adviescommissie Omgevingskwaliteit Nijmegen gedaan met het gemeentelijk monument en het erfgoedregister? Het volgende besluit is afgedaan als hamerstuk.

4.5 Raadsvoorstel benoeming voorzitter en herbenoeming leden Adviescommissie Omgevingskwaliteit Nijmegen (98/2024)

Bijlagen

 Raadsvoorstel Benoeming voorzitter en herbenoeming leden Adviescommissie Omgevingskwaliteit Nijmegen 79 KB

De beslispunten 1 en 2 beginnen met de tekst: “Met terugwerkende kracht per 1 januari 2024”. Waarom worden de leden pas na 11 maanden (her)benoemd? Zie artikel 5, Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Nijmegen. Het ligt niet aan omwonenden dat het de gemeentebestuur zich aan de wet houdt.

verloedering

De verloedering van het Goffertpark draagt niet bij aan het mooier maken van de stad. Is het college niet op de hoogte van de genomen besluiten over het stadion? De raad heeft het voorstel Aankoop Goffertstadion (05/2003) op 29 januari 2003 aanvaard. Op 16 april 2003 volgt het raadsbesluit over de Contracten aankoop Goffertstadion (56/2003).

De aankoop zou voor de gemeente budgettair neutraal verlopen. Waarom wordt het stadion niet verkocht voor de prijs van het opstalrecht van € 12.000.000,00 exclusief BTW, ingaande op 25 februari 2003 en eindigende op de laatste dag van februari in 2043? Alle verplichtingen tot onderhoud (verhuurders- en huurders onderhoud), instandhouding en – zonodig – aanpassing van het Stadioncomplex rusten op De Goffert B.V.

Wie heeft de slagbomen in de openbare ruimte geplaatst? Het Stadionplein wordt blijkbaar om niet gebruikt door NEC. Op de voetpaden rondom het stadion (voorgestelde naam: Rond de Bloedkuul) rijden auto's. In de openbare ruimte bij De Eendracht en op het (voormalige) gras worden auto's geparkeerd.

De paden moeten nog altijd worden vastgesteld.* Het Konijnenpad dat tot juni 1954 op de grens lag, is voor het laatst door de raad vastgesteld op 9 juli 1924. In de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) staan verkeerde namen.

Wet open overheid

Het college stelt zich op het standpunt dat er geen documenten zijn of dat de Woo niet van toepassing is omdat de gegevens reeds bekendgemaakt zijn in het gemeenteblad en/of op de gemeentelijke website. Op grond van het Delegatiebesluit Wet open overheid kan de raad de gedelegeerde bevoegdheid niet meer zelf uitoefenen (artikel 10:17 Awb). Vragen worden niet beantwoord; zie ook de Uniforme richtlijn veelschrijvers, waarin de Wob nog genoemd wordt.

Als ik geen belanghebbende ben, krijg ik geen antwoord. In de aanhef van de Wet open overheid staat:

“dat het (...) wenselijk is gebleken om in het kader van het onophoudelijke streven naar een goed en democratisch bestuur, de toegang tot overheidsinformatie voor iedereen te vergroten, de actieve openbaarmaking te bevorderen, bestuurlijke transparantie tot norm te verheffen, de regels voor openheid en openbaarheid te actualiseren en deze zoveel mogelijk in de wet op te nemen zodat openbaarheid een recht wordt van de burger en een plicht van de overheid blijft;”

Brieven aan de raad worden voor kennisgeving aangenomen.

bijlagen

In de bijlagen vindt u informatie over de Erfgoedverordening en de gevolgen voor het Goffertpark. Ik had alle complexonderdelen willen bespreken, maar ik heb mij beperkt tot nummer 7. Het gaat om zes bijlagen:

1. Theeschenerij De Goffert
2. Kaartviewer
3. PDOK Viewer
4. Strooiroutes
5. Verkeersborden
7. De LANTAARNPAAL

Aan de duizend-en-een foto's van de verloedering sinds de aanwijzing als gemeentelijk monument ben ik niet toegekomen.

Met vriendelijke groet en hoogachting,

Rob Essers